

наши документы

Общество с ограниченной ответственностью

«РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

Юридический адрес: 350087, г. Краснодар, ул.им.Силантьева Ю.В., д.80/1

ИНН/КПП 2309139763/231101001, ОГРН 1142309002945

р/сч.40702810100360000119 в банке «Первомайский» ПАО г. Краснодар

БИК 040349715, к/сч.301018100000 00000715

р/сч.40702810047410000555 Филиал «ЮЖНЫЙ» ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Краснодар

БИК 040349700, к/сч.30101810400000000700

Email:rsk.14@mail.ru Тел. 201-8888, 8-928-2550222, 8-989-2653360

Руководителю Департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края

Исх.№ 410 от « 30 » 07 201 г.

г.Краснодар

Заявление.

ООО «РСК», в лице директора Гойкалова Александра Сергеевича, просит Вас принять отчетность за 1 квартал 2018г., с внесенными изменениями, в связи с допущенной механической ошибкой при его формировании, путем копирования :

1. В Приложении №2 пункта 7 отчета застройщика Просим считать верным : общее количество заключенных договоров долевого участия - 571 шт, за отчетный период заключено ДДУ - 37 шт.

Приложение : Приложение №2 отчета застройщика.

Директор ООО «РСК»



А.С. Гойкалов

Главный бухгалтер

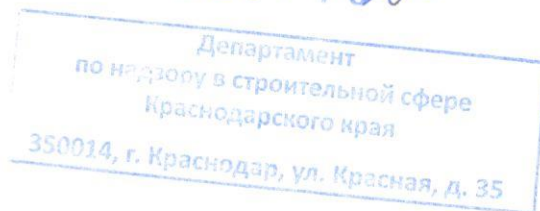
ООО «РСК»

О.Н.Лузан

БР/И/ ГЛ. СПЕЦ ОБСЛ

К.С АВАНЕСОВА

300718



Приложение N 2
к Правилам представления
застройщиками ежеквартальной
отчетности об осуществлении
деятельности, связанной
с привлечением денежных средств
участников долевого строительства

Общество с ограниченной ответственностью
"РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
(Наименование застройщика)

Сведения
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости,
строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением
денежных средств участников долевого строительства

1 квартал 2018г.

1. Наименование объекта недвижимости функциональное назначение количество этажей	Жилой комплекс 9-этажных домов по ул. Комарова, 21/1 со встроенными помещениями общественного назначения в г. Краснодаре 9 многоэтажных жилых домов 9
2. Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Комарова В.М., 21/1
3. Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости государственный регистрационный номер дата регистрации	Собственность на основании Договора купли-продажи земельного участка с рассрочкой платежа от 08.08.2014г. 23-23-01/304/2014-765 11.08.2014 г.
4. Информация о разрешении на строительство (создание) номер разрешения дата выдачи разрешения кем выдано	RU 23306000-3534-р 06.08.2014г. Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
5. Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения) дата размещения место публикации или размещения	Проектная декларация размещена 10.09.2014г. 06.10.2014г. 11.10.2014г. 16.03.2015г. 18.10.2014г. 31.07.2015г. 30.10.2015г. 21.11.2014г. 25.03.2016г. 04.06.2015г. 31.07.2015г. 29.04.2016г. 01.09.2015г. 01.08.2016г. 22.10.2015г. 01.11.2016г. 26.10.2015г. 18.12.2015г. 11.01.2016г. 03.04.2016г. 21.06.2016г. 24.10.2016г. 26.10.2016г. 13.01.2017г. 14.03.2017г. 23.03.2017г. 20.04.2017г. 29.05.2017г. 31.03.2017г. 30.06.2017г. 16.08.2017г. 19.09.2017г. 24.10.2017г. 30.10.2017г. 31.10.2017г. 13.12.2017г. 22.12.2017г. на сайте: new.kalnino-park.ru

6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	626 квартир, нежилые помещения 3642,47 м2
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости	
	дата заключения первого договора	
	общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)	571
	Действующие	260
	количество договоров, заключенных за отчетный период	37
количество договоров, расторгнутых за отчетный период	2	
	общая сумма обязательств по договорам (млн рублей)	324,820
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались), привлекались или не привлекались заемные денежные средства	-
	Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн рублей)	-
	до начала привлечения денежных средств участниками долевого строительства	-
	после начала привлечения денежных средств участниками долевого строительства	-
		-
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	Литеры: 1, 2, 5, 5/1 - 3 квартал 2016 года Литер 6 - 1-е полугодие 2017 года Литеры: 7, 8 - 1-е полугодие 2018 года Литеры: 3, 4 - 2-е полугодие 2018 года
10.	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершено строительство	
	номер разрешения	с № RU 23306000-3978-в-2016
	дата выдачи разрешения	30.11.2016г.
	кем выдано	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	номер разрешения	с № RU 23306000-3979-в-2016
	дата выдачи разрешения	30.11.2016г.
	кем выдано	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	номер разрешения	с № RU 23306000-3980-в-2016
	дата выдачи разрешения	30.11.2016г.
	кем выдано	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	номер разрешения	с № RU 23306000-3981-в-2016
	дата выдачи разрешения	30.11.2016г.
	кем выдано	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	январь 2017г.
	номер разрешения	23-43-4292-в-2017
	дата выдачи разрешения	26.10.2017г.
	кем выдано	Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	октябрь 2017 г.
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	
	количество исполненных договоров	311
	количество неисполненных договоров	260
	общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн рублей)	324,820

Директор
М.П.



Гойкалов А.С.

Лузан О.Н.